

VST.6.24.a

Quadro dei condizionamenti della qualità urbana

QUADRO DEI CONDIZIONAMENTI E DELLE OPPORTUNITÀ DELLA QUALITÀ URBANA E TERRITORIALE

- Strade radiali**
 - Interferenza traffico di transito
 - Assi radiali
 - Fronti terziari lungo radiali
- Porte urbane**
 - Siti adatti alla formazione di centralità locali
- Viabilità principale di tessuto**
 - Viabilità principale di tessuto (con viali alberati esistenti)
- Centralità locali**
 - Siti adatti alla formazione di centralità locali
- Servizi e polarità**
 - Polarità funzionali sovralocali (S sport, T ricettività, I istituzioni, R sociale religiosa, H sanità, C culturale scolastica, K commercio, D direzionale)
 - Polarità funzionali locali (S sport, T ricettività, I istituzioni, R sociale religiosa, H sanità, C culturale scolastica, K commercio, D direzionale)
 - Fronti urbani (commercio minuto)
- Verde pubblico**
 - Verde pubblico (B boschi Kyoto e bordi alberati, O orti urbani, SI aree sportive non attrezzate)
- Tessuti e insule urbane e residenziali**
 - Tessuto residenziale
 - Tipologie specifiche (Edifici e spazi, Perimetro produttivo o rurale, Ville)
 - Tessuti con caratteri tipologici e dimensionali omogenei
 - Permanenze storiche
 - Siti caratterizzati da progetti d'insieme
 - Edifici in evidenza per dimensione, architettura o posizione
- Tessuti e insule di attività**
 - Tessuti e insule per attività con usi (A) Agricolo (I) industriale (K) Comin ingresso o specializz. (L) Logistica/depositi, (M) Assisi a casa/aiuto
 - Grandi aree di parcheggio
 - Attrezzature
 - Aree marginali, in abbandono o con usi impropri
 - Aree di cantiere o in attesa di intervento
- Tessuti e insule rurali**
 - Tessuto rurale assetto vegetazionale da ripristinare
 - Insula rurale connessa alla produzione
 - Insula rurale non connessa alla produzione
- Luoghi qualificanti**
 - Siti adatti alla formazione di fronti segnici di bordo
 - Affacci su verde liberi o da liberare
 - Ambito ecotonale urbano
 - Ambiti fluviali
 - Autostrada, tangenziale e svincoli
 - Ferrovia

CONFRONTO CON UNITÀ TERRITORIALI

1, 2, ...

NUT	Setto	articolazione	nome	QUARTIERE
1	14		MARCA OLTRETORNENTE	OSTERRETORE
1	15		PARRA CENTRO - CENTRO	PARRA CENTRO
1	16		PARRA CENTRO	PARRA CENTRO
2	2		SANLEONARDO	SANLEONARDO
3	3		SANLEONARDO	SANLEONARDO
4	4		SANLEONARDO RURALE	SANLEONARDO RURALE
5	5		LURBAIA	LURBAIA
6	6		LURBAIA - Rurale	LURBAIA
6	6a		LURBAIA - SAN PIETRO	LURBAIA
7	7		CITTADELLA AREA MONTIFELDO	CITTADELLA
8	8		CITTADELLA RURALE	CITTADELLA
8a	8a		CITTADELLA VAL D'ENZA - PIACENTINO	CITTADELLA
8b	8b		CITTADELLA VAL D'ENZA - MARRANO	CITTADELLA
8c	8c		CITTADELLA VAL D'ENZA - PORTOFINO	CITTADELLA
8d	8d		CITTADELLA VAL D'ENZA - PORTOFINO	CITTADELLA
8e	8e		CITTADELLA VAL D'ENZA - MARRANO	CITTADELLA
9	9		MONTANARA	MONTANARA
10	10a		MOUNTTO/CONTRATTO SPINA	MOUNTTO
10	10b		MOUNTTO	MOUNTTO
11	11a		MOUNTTO/SSA VIGIATTO	MOUNTTO
11	11b		MOUNTTO RURALE	MOUNTTO
12	12		PALDO	PALDO
13	13		VIGATTO - DISTRETTO CAMPUS	VIGATTO
14	14		VIGATTO - CORCAGNANO	VIGATTO
15	15		VIGATTO - Rurale	VIGATTO
15a	15a		VIGATTO - ALBERI	VIGATTO
15b	15b		VIGATTO - CARIGNANO	VIGATTO
15c	15c		VIGATTO - GAGONE	VIGATTO
15d	15d		VIGATTO - RANICCIOLA	VIGATTO
15e	15e		VIGATTO - RANICCIOLA	VIGATTO
16	16		CORTILE SAN MARTINO	CORTILE SAN MARTINO
17	17		CORTILE SAN MARTINO RUP	CORTILE SAN MARTINO
18	18		CORTILE SAN MARTINO RURALE	CORTILE SAN MARTINO
19	19		GOLESE - ABBONDIO	GOLESE
20	20		GOLESE - Rurale	GOLESE
20a	20a		GOLESE - BAGAZZOLA	GOLESE
20b	20b		GOLESE - MARCO	GOLESE
20c	20c		GOLESE - EXPO	GOLESE
21	21		SANFRANCESCO-VIA EMILIA	SANFRANCESCO
21	21		FERRARIA	SANFRANCESCO
22	22		SANFRANCESCO - CROCIATA	SANFRANCESCO
23	23		SANFRANCESCO - Rurale	SANFRANCESCO
23a	23a		SANFRANCESCO - VIOFERTILE	SANFRANCESCO

PR050

PUG - Piano Urbanistico Generale

Sindaco:
Michele Guerra

Assessore alla Rigenerazione Urbana:
Chiara Vermizzi

Direttore Generale e Segretario Generale:
Pasquale Criscuolo

Direttore del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio:
arch. Emanuela Montanini

Ufficio di Piano Comune di Parma:
arch. Emanuela Montanini, arch. Lucia Sartori, arch. Beatrice Peri, arch. Samanta Maccari, arch. Andrea Cantini, arch. Antonella Fortari, geom. Alessandra Gatti, dott.ssa M. Beatrice Corvi, arch. Milena Mancini, arch. Bianca Pelizza, arch. Patrizia Rota, arch. Federica Zatti, ing. Devis Sbarzaglia, arch. Nicolo Mariotti, arch. Sabino Pellegrino

Gruppo di lavoro incaricato

Capogruppo:
arch. Andreas Faoro

RT: arch. Andreas Faoro (UNLAB), arch. Carlo Santacroce, arch. Piergiorgio Tombolan (Studio Tombolan Associati), ing. Alberto Mazzucchielli (MPMA), arch. Luca Paglietti (Collettivo di Urbanistica), arch. Raffaella Gambino, arch. Fabio Cacci (ubi urban), arch. Paolo Castelloni, arch. Federica Thomasset, biol. Luca Bisogni, avv. Roberto Ollari, geol. Francesco Cerutti (Engco s.r.l.)

SIT: arch. Federico Ghirardelli

VST - VALSAT
VST.6.24.a Quadro dei condizionamenti della qualità urbana
Scala 1 : 25.000

Assunzione: _____
Adozione: _____
Approvazione: _____
DELIBERA G.C. N. _____ DEL _____
DELIBERA G.C. N. _____ DEL _____
DELIBERA G.C. N. _____ DEL _____