

D3

Disciplina e Strategia: Incentivi e/o limitazioni transitorie

LEGENDA

- art. 5.2.3 c.7
4.4.D.1 Productive city e 4.4.D.2 Green Tech Corridor
- art. 5.2.1 c.12
4.4.A.1 RIMAGREEN - Rigenerazione MArgini GREEN Ring
- art. 5.2.1 c.11
4.4.A.2 RIMATAR - Rigenerazione MArgini stadio TARdini
- 4.4.A.4 RIMAOS - Rigenerazione MArgini Ospedale
- 4.4.A.5 RIMAVIL - Rigenerazione MArgini Villetta
- 4.4.A.6 RIMAPON - Rigenerazione MArgini parco lineare ex PONTremolese
- 4.4.A.7 RIMADUC - Rigenerazione MArgini parco DUCale
- 4.4.A.8 RIMAP - Rigenerazione MArgini Parco ex-Eridania, Falcone Borsellino, Parco della musica
- 4.4.A.9 RIMAP - Rigenerazione MArgini Parco Martini
- 4.4.A.10 RIMAP - Rigenerazione MArgini Parco Ferrari
- 4.4.A.11 RIMAP - Rigenerazione MArgini Parco della Biodiversità

AREE STRATEGICHE PER INTERVENTI DI SVILUPPO E RIGENERAZIONE URBANA E AMBIENTALE

- art. 5.2.6 c.2 lett.a)
4.4.C.1 Area strategica "ex scalo ferroviario viale Fratti"
- 4.4.C.14 Area strategica "Casello viale delle Esposizioni"
- 4.4.C.20 Area strategica "Aree produttive in sponda dx e sn torrente Baganza"
- 4.4.C.4 Area strategica "Ponte nord"
- 4.4.C.5 Area strategica "ex Greci Gaione"
- 4.4.C.6 Area strategica "ex cartiera Bonati strada Argini"
- 4.4.C.8 Area strategica "ex Star Corcagnano"
- 4.4.C.9 Area strategica "ex TEP Villetta"
- art. 5.2.6 c.2 lett.b)
4.4.C.2 Area strategica "ex Bormioli"
- 4.4.C.3 Area strategica "Stazione nord"
- 4.4.C.7 Area strategica "ex cartiera Vigatto"
- 4.4.C.21 Area strategica "Ospedale Maggiore"
- 4.4.C.10 Area strategica "ex Salamini - PEG Parma East Gate"
- 4.4.C.11 Area strategica "via Emilia est"
- 4.4.C.12 Area strategica "ex scalo ferroviario via Reggio"
- 4.4.C.13 Area strategica "ex Italgel cluster multifunzionale"
- 4.4.C.13 Area strategica "ex Italgel cluster multifunzionale" AREA STRADA MERCATI FERROVIA
- 4.4.C.13 Area strategica "ex Italgel cluster multifunzionale" ANNONARIA FOODPORT
- 4.4.C.15 Area strategica "via Strobel"
- 4.4.C.16 Area strategica "ex inceneritore Cornocchio"
- 4.4.C.17 Area strategica "Molino Soncini Porporano"
- 4.4.C.18 Area strategica "San Pancrazio Nord"
- 4.4.C.19 Area strategica "Cuneo verde confluenza torrenti Parma e Baganza"

PROGETTI STRATEGICI

- art. 5.2.3 c.10
4.5.11. PARMA ECODISTRICT

TESSUTI URBANI (D1)

- R1 - Tessuti residenziali o misti da conservare
- R2C - Tessuti residenziali o misti da qualificare del capoluogo
- R2F - Tessuti residenziali o misti da qualificare delle frazioni
- P1 - Tessuti a destinazione prevalentemente produttiva
- P2 - Tessuti a destinazione prevalentemente commerciale-direzionale-ricettiva
- Attrezzature annonarie
- Attrezzature tecnologiche
- Verde pubblico attrezzato
- Parcheggi
- Parco Urbano e sub-urbano
- Attrezzature sportive, ricreative e culturali
- Attrezzature ospedaliere
- Distributori carburante e stazioni di servizio
- Viabilità esistente
- Perfinenze stradali e ciclopedonali
- Zona ferroviaria
- Area di mitigazione

PR050

PUG - Piano Urbanistico Generale



Sindaco:
Michele Guerra

Assessore alla Rigenerazione Urbana:
Chiara Verizzi

Direttore Generale e Segretario Generale:
Pasquale Criscuolo

Direttore del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio:
arch. Emanuela Montanini

Ufficio di Piano Comune di Parma:
arch. Emanuela Montanini, arch. Lucia Sartori, arch. Federica Zatti, arch. Francesco Carluccio, dott.ssa Maria Beatrice Corvi, arch. Antonella Fornari, geom. Alessandra Gatti, arch. Samanta Macca, arch. Nicole Mariotti, arch. Alessandro Massera, arch. Bianca Pelizza, arch. Beatrice Peri, arch. Patrizia Rota, ing. Devia Sbaraglia, urb. Eddy Zatta

Gruppo di lavoro incaricato

Capogruppo:
arch. Andreas Faoro

RTI: arch. Andreas Faoro (UNLAB), arch. Carlo Santacroce, arch. Piergiorgio Tombolan (Studio Tombolan Associati), ing. Alberto Mazzucchelli (MPMA), arch. Luca Paglietti (Collettivo di Urbanistica), arch. Raffaella Grubino, arch. Fabio Ceci, arch. Paolo Castorini, arch. Federica Thomasset, biol. Luca Bisogni, avv. Roberto Ollari, geol. Francesco Cerutti (Engeo s.r.l.)

SIT: arch. Federico Ghirardelli

DISCIPLINA (D3)

D3 - Disciplina e Strategia: Incentivi e/o limitazioni transitorie

Scala 1 : 15.000

Assunzione
Adozione
Approvazione

DELIBERA G.C. N. 241 DEL 12/07/2023
DELIBERA C.C. N. DEL
DELIBERA C.C. N. DEL

